

(7-95/11)  
27-01-2011

**З А П И С Н И К**  
**од дваесет и првата седница на Советот на општина Кратово**

Советот на општина Кратово одржа седница на ден 15.03.2011 година (вторник), со почеток во 10,00 часот во салата за седници на Советот на општина Кратово.

Со седницата раководеше Претседателот на Советот Сашо Георгиевски кој истакна дека има кворум за работа и дека Советот може полноважно да работи и одлучува, а на седницата се поканети гости, и тоа: Градоначалникот на општина Кратово Мите Андоновски, Секретарот и Раководителите на Одделенијата при ЛС на општина Кратово, како и директори на Јавни претпријатија и општински установи.

Претседателот на Советот Сашо Георгиевски на почетокот констатира дека на седницата се присутни 14 (четиринаесет) советници, а отсатен беше советникот Радица Дачева.

Потоа Претседателот Сашо Георгиевски го прочита и предложи следниот:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

1. Предлог-Годишна сметка со Предлог-Одлука за усвојување на Годишна сметка на Буџетот и Годишен извештај на Единицата на локалната самоуправа Кратово за 2010 година;

2. Информација за пренесеното право на сопственост на недвижниот имот од РМ на општина Кратово врз основа на делбен биланс; и

3. Прашања и предлози.

Потоа Претседателот отвори претрес по предложениот Дневен ред.

**Јорданчо Лазаревски:** Со оглед на тоа што овој период се расправа и се разгледуваат извештајни документи предлагам да се разгледа извештајот и завршната сметка на ЈП Кратово од Кратово, бидејќи тоа е законска обврска, од причина што ваква обврска има ЈП Кратово.

**Игор Симоновски:** Мислам дека првата точка е задоцнета требаше да се расправа пред рокот за доставување на завршни сметки.

**Претседател Сашо Георгиевски:** Рокот за поднесување и разгледување на овие документи за општините е 15-ти март и треба да се разгледа и усвои денес.

**Јорданчо Лазаревски:** Дали директорот на ЈП Кратово ќе даде одговор.

**Директорот на ЈП Кратово Рате Јовановски:** Завршна сметка е усвоена од страна на Управниот одбор, ќе ја доставиме до Советот на наредната седница.

Потоа Претседателот го стави на гласање предлогот на советникот Јорданчо Лазаревски, да на оваа седница се разгледа Извештајот и Завршната сметка на ЈП "Кратово" од Кратово, кој предлог по спроведеното гласање не беше усвоен бидејќи 5 (пет) советници гласаа "За", а 9 (девет) беа "Против" овој предлог.

Претседателот го стави на гласање предложениот Дневен ред, па по спроведеното гласање истиот беше усвоен со 11 (единаесет) гласови "За", 1 (еден) "Против" и 2 (два) "Воздржани".

## ПРВА ТОЧКА

Претседателот отвори расправа по првата точка од Дневниот ред: **Предлог-Годишна сметка со Предлог-Одлука за усвојување на Годишна сметка на Буџетот и Годишен извештај на Единицата на локалната самоуправа Кратово за 2010 година.**

**Градоначалник:** Почитувани советници, почитуван Претседателе на Советот на денешната седница на Дневен ред ја имаме Завршната сметка на ЕЛС на општина Кратово за 2010 година. Тоа не е ништо друго туку составен дел на кварталните извештаи, од кои податоците се ставени во оваа Завршна сметка. Ако има некој нешто да праша може.

**Радица Страхилова:** Сакам да прашам во врска со Пописната комисија, мислев дека ќе биде поопширна. Кои градежни објекти се опфатени и кое земјиште е во сопственост на општината?

**Градоначалник:** Доколку подетлано се интересирате податоци може да добиете од Снежана. А во врска со земјиштето и јас се интересирам и добив податоци дека тоа земјиште што се води како општинско се некои нови улици во Царина, кои ги има откупувано општината.

**Радица Страхилова:** Градоначалниче по првото прашање може ли веднаш да добијам одговор?

**Градоначалник:** Може, во службата за сите податоци писмено обратете се ќе добиете одговор. Ова сега се расправа за завршна сметка.

**Јорданчо Лазаревски:** Имам забелешка до Градоначалникот дека завршна сметка не е само финансиски податоци таа опфаќа поширок дел од имотот на општината и да се надоврзам на прашањето на Радица, тоа е потребно да се знае, дека општината има и друг имот освен објектите со пописот. Не се реално искажани билансните позиции согласно Решението на РМ, погрешна е и неточна евиденцијата. Пописната комисија при попишувањето на инвентарот има наведени предмети како што е Шкодата фелиција, а нема ставено вредност, значи треба да се стават употребните вредности. Исто така, инвестициите во тек, тие се провлекуваат со години и не е извршен технички прием. Треба да се истакнат кои инвестиции се во тек, пример патот до Каврак. Во поглед на даноците и побарувањата да има појасен преглед, за користењето на средствата од резервите 20.000 денари се дадени на веб сајт.

**Градоначалник:** Секој предмет под инвентар се попишува иако неговата вредност одамна е нула, на пример овој инвентар овде има вредност нула ама се користи, тоа е поради изминати повеќе години и вредноста му дошла до нула. Тоа е од причина што секоја година му се намалува вредноста. Ти не си стручен да кажеш што е исправно што не е. Патот за Каврак се користи. Значи се употребува иако нема извршено технички прием. За твое разочарување ќе кажам дека оваа година тој пат ќе го продолжиме. Исто така, за "Бучка комерц" ќе кажам дека Игор се залага за помагање на фирмите, за стимулирање на приватните фирми, тоа се однесува и на "Бучка-комерц", таа отвори продажба на органски мед и отвори Веб страна на која има и за општина Кратово.

**Јорданчо Лазаревски:** Тоа што не е попишано во изминатите 10 години е пропуст. Објектите треба да се попишат. Треба да се расчистат тие работи.

**Градоначалник:** Тоа го познаваат само стручни луѓе по економија, ти си правник.

**Добре Иванов:** Почитувани советници, Градоначалник и Претседател на Совет. Видете ова не е пазар, постојат закони и мора законски да се работи. Има ревизија и ревизори тие ќе кажат дали Завршната сметка е исправна или не. Се поставува прашање се што е пишано во неа се е ставено од кварталните извештаи, кои Советот веќе ги има разглеано и усвоено. Во врска со пописот работата на пописната комисија, таа си ја има завршено својата работа. Вредноста на предметите се става кога тие ќе бидат дадени на

лицитација. Значи Завршната сметка ги содржи сите потребни податоци од кварталните извештаи, затоа јас предлагам како таква да биде усвоена.

**Игор Симоновски:** Јас би сакал да прашам за имотот со делбениот биланс со РМ, дали е влезен во завршната сметка? Јас би сакал да се стави во неа и зошто е задоцнето со тоа?

**Секретар Борис Пешов:** Добро е што се поставуваат вакви прашања, во втората точка токму тоа ќе се расправа. Решението на Владата во 2000 година е во тој правец, но не се спроведува. Право на сопственост се докажуваше со поседовни листови. Утврдувањето на сопственоста се остварува преку суд. Делбениот биланс од имотот на државата и општината се врши преку катастарот. Има повеќе објекти како што се задружните домови во Шлегово и во некои други села, и оние објекти кои имаат преку повеќе од 500 метри дворна површина не се пренесуваат. По 2003 та година се издвоија ингеренциите на катастарот и општината, затоа општината за секој објект посебно како предмет мора да плаќа по 100 евра за да ја регулира сопственоста. Има повеќе такви објекти за кои речиси нема интерес и тие така пропаѓаат. За да се евидентираат поголем број објекти потребни се големи средства кои треба да ги оддели општината.

**Игор Симоновски:** Ме интересира како ќе се евидентираат тие објекти и тој имот?

**Секретар Борис Пешов:** Нема соодветно решение за тоа и тие остануваат да висат практично, па сепак се на општината.

Бидејќи никој друг не се јави за збор, Претседателот ја заклучи расправата по првата точка, ја стави на гласање при што Советот со 10 (десет) гласови "За", 4 (четири) "Против" ја усвои Завршната (Годишната) сметка и донесе Одлука за усвојување на Завршна (Годишна) сметка на Буџетот и Годишен извештај на Единицата на локалната самоуправа Кратово за 2010 година.

## **ВТОРА ТОЧКА**

Претседателот отвори расправа по втората точка од Дневниот ред: **Информација за пренесеното право на сопственост на недвижниот имот од РМ на општина Кратово врз основа на делбен биланс.**

**Јонче Ефремовски:** Оваа информација ја побаравме за да се види колку објекти се водат како имот на општината и како општината може да ги издава и користи за да не се распаѓаат. Мислам дека Информацијата е добра и во најскоро време ќе се направи оваа евиденција, кои може да бидат употребливи.

**Градоначалник:** Советникот Јонче и општината се залагааат за оние објекти за кои има интерес да се дадат на користење за да не пропаѓаат, и за да можат да им се понудат на потенцијалните инвеститори.

**Игор Симоновски:** Јас сакам да Ви прочитам дел од еден ревизорски извештај со цел да не ни се случи и нам истото. (Потоа советникот прочита цитат од ревизорскиот извештај на една општина). Значи извршена е ревизија на општина х и се утврдени неправилности во делот на тоа што не е впишан имотот кој што го поседува општината впишана е само општинската зграда, а не и другиот имот. Прашувам дали со ова не е прикажана реалната состојба на билансната состојба на општината. Прашувам дали некој ќе одговара за ова? Сакам да укажам на време за овие недоследности.

**Градоначалник:** Има и порано доаѓано ревизија тука и тоа воопшто не не плаши.

**Дејан Амлев:** На претходната седница поденсов 1, а сега 3 советнички прашања. Ланската година со Одлука на Совет беа дадени школото во Емирица и Каврак кои се дадени на користење на Сојузот на резервните воени старешини. Мене ме интересира во градот за

Зелениот пазар и Стаklarата. Се гледа немарност од општината во делот б од оваа информација, повеќе од сигурно е дека нема никогаш да проработат овие објекти.

**Градоначалник:** Зелениот пазар еден дел е на општината, а еден дел на Макпетрол. Стаklarата е дадена со Договор со Силекс на 20 години, а тој ја има сменето кровната конструкција. Ако Вие дојдете на власт раскинете го тој Договор.

**Дејан Ампев:** Во делот на дворните места се дадени со Одлука на Совет за Зелениот Пазар и за Стаklара, дајте ги Договорите.

**Градоначалник:** Кој ти дава Договори. Кој си ти да ги земеш договорите, потоа да ги користиш за други работи.

**Секретар Борис Пешов:** Во врска со објектите школо во Трновац, планираме и со другите училишта доколку се укаже интерес да се издадат. Во врска со Зелениот Пазар Макпетрол има право на користење на 480 метри квадратни двор и објект. Сметаме да го решиме во законски рамки. Во врска со Договорите, одговорот е договори се даваат само на надлежни институции по службена должност.

**Градоначалник:** Во претходниот мандат Месната заедница Шлегово го бараше Здружниот дом и го зеде и ништо не направи, Шлегово го зема а тој сега се распаѓа.

**Михаил Цветков:** Почитувани советници за ова прашање се занимаваме одамна. Јас сум повеќе мандати советник, за дел од тие одлуки гласаа и Вашите претходници- советници. Вам Ви смета што за тоа станува збор за Силекс. Сакам да кажам за Кристалограверницата таа се распаѓаше, Силекс ја реконструираше зградата го смени кровот, инаку таа ќе се распаднеше. Ние сега имаме школи кои се распаѓаат, наместо тие да се дадат на користење и нивно тековно одржување. Секој Договор може да се раскине ако тие што го зеле школото во Емирица договорот може да се раскине. Не е школата во нивна сопственост, туку само на користење. Да се запрашаме како советници татковци на овој град што треба да направиме, ако дадеме пари за евиденција тоа може да се прави посебно за секој објект, ако се укаже потреба и интерес. Ние мораме да работиме според нашите можности. Досега од Вас не слушнав ниту еден конструктивен настап. Давајте сериозни предлози за нешто подобро да се направи во општината. Јас апелирам доста со тие договори. Вие практично ќе ги злоупотребите за поднесување на кривични пријави за на суд и слично.

**Игор Симоновски:** Јас што предложив да се евидентира имотот на општината, ако е за повеќе предмети преку јавни набавки фирмите кои тоа го прават може да ја намалат цената, за тоа би се потрошиле 5 до 10 илјади евра. Ова е препорака и на државниот ревизор што ви го цитирав. Да не бидам лошо разбран. Јас сакам само да се решат имотно-правните односи во општината и да се евидентира имотот со кој таа располага.

**Михаил Цветков:** Што добива општината со тоа? Таа и така нема да ги изгуби овие објекти тие се на нејзина територија и нема да го загуби овој имот.

**Јонче Ефремовски:** Најдобро е евиденцијата да се врши парцијално за оние објекти за кои ќе се пројави интерес.

**Игор Симоновски:** Фала на комплиментот, јас давав повеќе конкретни предлози Вие се смеете.

**Јорданчо Лазаревски:** Слушнавме многу дискусии за оваа информација, на некој начин сакате да се избегне одговорноста за последните 10 години, а објектите да се распадат. Добро е алибито дека катастарот е виновен да се заврши ова. За овие 10 години, овие градежни објекти во голем дел се распаднале и е направен пропуст. Ако тие не се распаднале и општината ќе биде побогата.

(Во меѓувреме советникот Дејан Ампев ја напушти седницата и не присуствуваше до нејзиното завршување, па така во понатамошен тек Советот работеше со 13 (тринаесет) советници).

**Градоначалник:** Значи има повеќе објекти како на пример Сокопаната и некои други објекти кои се во лоша состојба, ние и натаму ќе правиме напори тие да се сочуваат. Сакам да дадам една забелешка: Љупчо да водиш строга евиденција кој советник кога доаѓа и излегува, тоа ќе ми биде потребно за на суд.

Бидејќи никој друг не се јави за збор, Претседателот ја заклучи расправата по втората точка, ја стави на гласање при што Советот со 9 (девет) гласови "За" и 4 (четири) "Против" ја усвои Информација за пренесеното право на сопственост на недвижниот имот од РМ на општина Кратово врз основа на делбен биланс и донесе Решение за нејзино усвојување.

### **ТРЕТА ТОЧКА**

Претседателот отвори расправа по третата точка од Дневниот ред: **Прашања и предлози.**

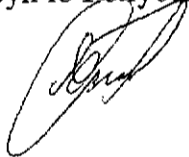
**Игор Симоновски:** Во врска со оваа точка јас мислам дека има и писмено барање од граѓаните и сметам за потребно да кажам за проблемот со излевање на Крива Река кај Куклица, која прави штети на месното население. Дали се планира нешто да се превземе на тој план?

**Градоначалник:** Чистењето на речните корита не е надлежност на општината, но во соработка со надлежните владини институции ние како општина имаме дадено барање и податоци за овој проблем и другите речни корита. Ние што можеме ќе направиме да го надминеме овој проблем. Но проблем претставува што таму кај месното население се шират дезинформации дека ние намерно сме го навеле текот на реката и урнале мостот, што воопшто не точно.

**Претседател Сашо Георгиевски:** Има и други барања кои ќе се достават до службите за нивно понатамошно проследување.

Бидејќи немаше други прашања и беше исцрпен Дневниот ред дваесет и првата седницата на Советот заврши во 12,00 часот.

**Записничар**  
Љупчо Голубанов



**Претседател**  
**на Советот на општина Кратово**  
Сашо Георгиевски

